



平成 25 年 10 月 25 日

各 位

会 社 名 株式会社浅沼組  
代表者名 代表取締役社長 浅沼 健一  
ユ-ト<sup>※</sup>番号 1852(東証第1部)  
問合せ先 本社経理部長 八木 良道  
電話番号 06(6768)5222

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 10 月 25 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、保有資産の有効活用や流動化による資本効率の向上を推進しておりますが、より一層の財務体質の改善を図るため、下記固定資産を譲渡することを決定したものです。なお、当該固定資産は、賃借により東京本店ビルとして継続使用いたします。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価格	譲渡価額	現況
東京都新宿区荒木町 5 番 7 他 土地 (1,718.76 m <sup>2</sup> ) 建物 (8,682.80 m <sup>2</sup> )	2,669 百万円	3,155 百万円	東京本店・ 共同住宅

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	三井住友ファイナンス&リース株式会社
(2) 所 在 地	東京都港区西新橋三丁目 9 番 4 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 川村嘉則
(4) 事 業 の 内 容	その他金融業
(5) 資 本 金	15,000 百万円
(6) 設 立 年 月 日	昭和 38 年 2 月
(7) 上 場 会 社 と 当該会社の関係等	特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当該会社は当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

平成 25 年 10 月 25 日 取締役会決議

平成 25 年 10 月 31 日 契約締結、物件引渡し(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 26 年 3 月期第 3 四半期決算において、固定資産売却益約 4 億 3 千万円を特別利益として計上する見込です。

なお、平成 26 年 3 月期通期の業績予想につきましては現在精査中であり、平成 25 年 11 月 8 日公表予定の第 2 四半期決算短信発表時にお知らせいたします。

以 上