



平成 25 年 10 月 21 日

各 位

会 社 名 株式会社浅沼組  
代表者名 代表取締役社長 浅沼 健一  
コード番号 1852(東証第1部)  
問合せ先 本社経理部長 八木 良道  
電話番号 06(6768)5222

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 10 月 21 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、資産の有効的活用及び財務体質の改善を図るため保有資産の見直しを行い、保谷社宅・寮の土地及び建物を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価格	譲渡価額	現況
東京都西東京市富士町六丁目 2-17 土地 (2,967.97 m <sup>2</sup> ) 建物 (1,857.19 m <sup>2</sup> )	135 百万円	480 百万円	社宅・寮

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	新日鉄興和不動産株式会社
(2) 所 在 地	東京都港区南青山一丁目 15 番 5 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 成川哲夫
(4) 事 業 の 内 容	不動産業
(5) 資 本 金	19,800 百万円
(6) 設 立 年 月 日	平成 9 年 3 月
(7) 当 社 と の 関 係	特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 平成 25 年 10 月 21 日  
契約締結日 平成 25 年 10 月 22 日(予定)  
引 渡 日 平成 26 年 3 月 (予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により固定資産売却益 約 323 百万円を、譲渡手続きが完了する平成 26 年 3 月期第 4 四半期において特別利益に計上する見込みであります。なお、当該特別利益は、平成 25 年 5 月 13 日に公表しております、平成 26 年 3 月期通期の業績予想には見込んでおります。

以 上