



平成 21 年 3 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社浅沼組
代表者名 代表取締役社長 浅沼健一
コード番号 1852(東証第1部・大証第1部)
問合せ先 執行役員本社経理部長 赤松 治
電話番号 06(6768)5222

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 3 月 9 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議し、譲渡しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

譲渡資産は社宅として使用しておりましたが、建物の老朽化が進み、現状のまま継続して使用することが難しくなったため、今般、資産の効率化を図ることとし売却するものです。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価格	譲渡価額	現況
奈良市二条町三丁目 90-89 外 1 筆 土地 (2,884.08 m ²) 建物 (2,686.09 m ²)	33 百万円	172 百万円	元社宅
	譲渡費用		
	29 百万円		

3. 譲渡先の概要

商 号	株式会社 コナ・ジャパン
本店所在地	大阪市天王寺区上汐三丁目-5-24
代表者	代表取締役 土岐 静男
資本金	50 百万円
事業の内容	不動産業
当社との関係	なし

4. 譲渡の日程

平成 21 年 3 月 9 日 取締役会決議
平成 21 年 3 月 9 日 契約締結
平成 21 年 3 月 9 日 物件引渡し

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 21 年 3 月期に 108 百万円の特別利益を計上いたしますが、平成 21 年 2 月 13 日公表の連結業績予想および個別業績予想に織り込み済みであります。

以 上